



Số: 11 /TT-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 4 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v tăng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa 50%
và sửa đổi Điều lệ Công ty liên quan đến tỷ lệ sở hữu nước ngoài

Kính gửi : ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Chợ Lớn đã được Đại hội đồng Cổ đông thông qua;

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Chợ Lớn kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua các vấn đề sau đây trên cơ sở định hướng phát triển của Công ty Cổ phần Địa ốc Chợ Lớn trong thời gian sắp tới:

1/ Thông qua việc tăng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa từ 0% lên 50% để tăng tính thanh khoản và hấp dẫn của cổ phiếu công ty trên thị trường.

2/ Thông qua việc sửa đổi Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty liên quan đến tỷ lệ sở hữu nước ngoài:

Thay đổi khoản 9 vào Điều 5, Chương IV của Điều lệ Công ty như sau:

“9. Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của Công ty Cổ phần Địa ốc Chợ Lớn là 50%”.

3/ Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị:

- Thực hiện các thủ tục đăng ký thay đổi tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa với các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật liên quan về tỷ lệ sở hữu nước ngoài trong công ty niêm yết.

- Thực hiện việc hoàn chỉnh sửa đổi và ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty liên quan đến những thay đổi nêu trên.

Kính trình Đại hội đồng Cổ đông xem xét thông qua.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH

Trần Văn Châu

(Đã ký)